

2019. gada 24.septembrī

<b>Par iespēju iegūt nekustamā īpašuma nomas tiesības</b>	
NOMAS OBJEKTA ADRESE	Rīgā, Sērenes ielā 9.
KADASTRA APZĪMĒJUMS	Rīgas 95.vidusskolas Baseina ēka, būves kadastra apzīmējums 0100 107 0118 001.
IZNOMĀJAMO TELPU PLATĪBA	Rīgas 95.vidusskolas Baseina ēkas daļa, iznomājamo telpu platība – 73,00 m <sup>2</sup> .
PIESAISTĪTĀ ZEMESGABLA DOMĀJAMĀ DAĻA UN PLATĪBA PROPORCIONĀLI AIZŅEMTAJAI TELPU PLATĪBAI	Zemesgabals (Rīgas pašvaldības īpašums) ar kadastra apzīmējumu 0100 107 0118, 730/104658 domājamās daļas, ar platību 173,89 m <sup>2</sup> . Ēka Rīgā, Sērenes ielā 9 saistīta ar 3.personām piederošiem zemesgabaliem, kadastra apzīmējums 0100 107 0121 un 0100 107 2011. Nomniekam ir pienākums noslēgt atsevišķu vienošanos ar Rīgas domes Īpašuma departamentu par nomnieka nomātajām telpām piekritīgo zemesgabalu daļas nomas izdevumu kompensāciju.
IZMANTOŠANAS VEIDS	Kafejnīcas darbības nodrošināšana.
IZSOLES NOSACĪTĀ NOMAS MAKSA	Saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA “LANGES PILS” 03.09.2019. noteikto iespējamo tirgus nomas maksas novērtējumu – Rīgas 95.vidusskolas Baseina ēkas telpām (2,11 EUR/m <sup>2</sup> ) un zemei (2,98 EUR/mēnesī) noteikta izsoles nosacītā nomas maksa – <b>156,82 EUR/mēnesī (bez PVN)</b> .
IZSOLES SOLIS	0,10 EUR/m <sup>2</sup>
IZNOMĀŠANAS TERMIŅŠ	6 (seši) gadi.
IZSOLES VEIDS, DATUMS, LAIKS, VIETA	Rakstiska izsole notiks <b>2019.gada 30.oktobrī, plkst. 9:30.</b>
TERMIŅŠ PIETEIKUMU IESNIEGŠANAI	Pieteikumi jāiesniedz, līdz <b>2019.gada 29.septembrim plkst.16.30</b> plkst. 16:30, Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, 2.stāvā.
NOMAS TIESĪBU PIEŠĶIRŠANAS ĪPAŠIE NOSACĪJUMI	Nav
IZNOMĀTĀJS	Rīgas 95.vidusskola, Bruknas ielā 5, Rīgā LV-1058.
NOMAS LĪGUMA PROJEKTS	Ar izsoles nolikumu un līguma projektu var iepazīties uz vietas Rīgas domes Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, 2.stāvā un Rīgas pilsētas pašvaldības tīmekļvietnē <a href="https://pasvaldiba.riga.lv">https://pasvaldiba.riga.lv</a> , kā arī Rīgas 95.vidusskolā un tīmekļvietnē <a href="http://www.95vsk.lv">www.95vsk.lv</a> .
OBJEKTA APSKATE (vieta, laiks)	Objektu var apskatīt darbdienās, kontaktpersona: personāla speciāliste Ļubova Lavrentjeva, tālrunis 67676594.

